

УТВЕРЖДЕНО  
Заведующий МБДОУ детским садом  
№ 3 «Сказка» г. Котова  
\_\_\_\_\_ Е.Ю. Уточкина  
приказом от 30.12.2020 № 282

**Регламент**  
**технического обслуживания системы противопожарной защиты**  
**«Автоматическая пожарная сигнализация и система оповещения людей**  
**о пожаре и управления эвакуацией**  
**Муниципального бюджетного дошкольного образовательного учреждения**  
**детского сада № 3 «Сказка» города Котова Тамбовской области»**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий регламент устанавливает требования к техническому обслуживанию автоматической пожарной сигнализации и системе оповещения людей о пожаре и управления эвакуацией, введенных в эксплуатацию в Муниципальном бюджетном дошкольном образовательном учреждении детском саду № 3 «Сказка» г. Котова (далее - АПС и СОУЭ).

1.2. Регламент составлен в соответствии с технической документацией на технические средства, функционирующие в составе АПС и СОУЭ.

**2. Перечень профилактических и регламентных работ**  
**в рамках технического обслуживания**

2.1. При внешнем осмотре средств АПС и СОУЭ проверяется:

- надежность крепления пожарных извещателей по месту их установки, приемных станций и пультов на панелях, в шкафах;
- состояние уплотнений дверок шкафов, крышек соединительных коробок, приемных станций и пультов, отсутствие механических повреждений аппаратуры установок;
- состояние окраски шкафов, панелей, соединительных коробок, ящиков зажимов и т.п., отсутствие грязи и пыли;
- состояние автоматических выключателей питания, рубильников, переключателей, кнопок сигнальных лампочек на пультах и приемных станциях, световых табло, аварийных звонков, сирен и т.д.;
- состояние монтажа проводов и кабелей, контактных соединений на рядах зажимов, в распределительных коробках, шкафах, на панелях и т.д.;

2.2. При внутреннем осмотре проверяется:

- состояние уплотнений кожухов, целостность кожуха и передних панелей приемной аппаратуры;
- наличие и целостность деталей, правильность их установки и надежность крепления;
- наличие пыли и посторонних предметов на деталях аппаратуры;

- состояние контактных поверхностей разъемов, штекеров, гнезд, качество паяк;
- проверка люфтов, зазоров, прогибов, натяжений и т.п. различных элементов.

2.3. Проверка технического состояния всех элементов систем АПС, СОУЭ включает в себя:

- проверку контактов;
- проверку центральной панели средств охранно-пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей и периферийного оборудования (датчики, оповещатели звуковые и световые, и др.) в диагностическом режиме работы, согласно инструкции, на оборудование;
- проверку работоспособности и устранение неисправностей дымовых (уровень запыленности и задымленности), тепловых и ручных пожарных извещателей (выборочная сработка);
- проверку на срабатывание всех шлейфов средств автоматической пожарной сигнализации по срабатыванию дымовых, тепловых и ручных пожарных извещателей;
- контроль основного и резервного источника питания;
- проверку автоматического переключения питания с рабочего ввода на резервный и обратно;
- проверку работоспособности и заряда аккумуляторных батарей.

2.4. При проверке электрических параметров аппаратуры выполняется измерение:

- значений напряжения питания приемных станций, концентраторов, выпрямительных блоков, извещателей;
- значений напряжения и тока в сигнальных линиях;
- параметров электрических схем приемной аппаратуры и извещателей в контрольных точках по паспортным данным.

2.5. При определении работоспособности систем АПС и СОУЭ проверяется:

- работоспособность электрической схемы приемных станций и пультов в дежурном режиме, имитацию сигналов «Повреждение», «Тревога» и «Пожар»;
- одновременно в этих режимах составляется карта распределения потенциалов по основным узлам и элементам электрической схемы приемной аппаратуры;
- работоспособность каждого пожарного извещателя установки;
- исправность работы выносной сигнализации во всех режимах работы средств автоматической пожарной сигнализации, а также при переходе с основного питания на резервное и обратно.

2.6. Устранение неисправностей производится:

- при возникновении сбоев и неисправностей в работе аппаратуры;
- при срабатываниях систем, ложных срабатываниях;
- в случаях ликвидации последствий воздействия неблагоприятных климатических или производственных условий.

### Перечень и периодичность работ

№ п/п	Перечень работ	Периодичность обслуживания
----------	----------------	-------------------------------

1	Проверка целостности соединения системы АПС и системы передачи тревожных сообщений (производится принудительный запуск системы АПС от пожарных извещателей для проверки прохождения сигнала)	<i>1 раз в месяц</i>
2	Возможность круглосуточного выезда технического персонала для решения любых задач в области противопожарной защиты объекта, возможно вне рамок договора.	<i>круглосуточно</i>
3	Проверка и тестирование уровня прохождения сигнала. Проверка разъемов соединения антенны.	<i>1 раз в месяц</i>
4	Проверка и контроль разъемов и шлейфов системы.	<i>1 раз в месяц</i>
5	Отправка тестовых сигналов на диспетчерскую службу.	<i>круглосуточно</i>
6	Контроль попыток несанкционированного вмешательства в работу системы.	<i>круглосуточно</i>
7	Планово предупредительный ремонт блоков системы	<i>1 раз в месяц</i>